

DZ./2215/61/214/2010

Warszawa, dnia 02.12.2010

**WYKONAWCY**Dotyczy:

*Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego znak ~~IHIT/P~~615/2010 na usługę : Utrzymania czystości w obiektach Instytutu Hematologii i Transfuzjologii przy ul. Indiry Gandhi 14 i ul. Chocimskiej 5*

W związku z otrzymanymi pytaniami do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający przekazuje ich treść, oraz udziela nast. odpowiedzi:

**Pytanie 1**

*Czy zamawiający przeznaczył pomieszczenia magazynowe dla wykonawcy, jeśli tak to ile i na którym piętrze, oraz czy są one odpłatne?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający przewidział pomieszczenia dla firmy udostępnione nieodpłatnie.

**Obiekt przy ul. Indiry Gandhi 14****Budynek A:**

poziom -1 – pomieszczenie o pow.3,8m<sup>2</sup>;

parter – dwa pomieszczenia o pow. 2,5 m<sup>2</sup> i 6 m<sup>2</sup>;

I piętro – dwa pomieszczenia o pow. 2,5 m<sup>2</sup>;

II, III i IV piętro – po dwa pomieszczenia o pow. 4 m<sup>2</sup> (wykorzystywane wspólnie z oddziałami);

V piętro – dwa pomieszczenia o pow. 4 m<sup>2</sup> i 8 m<sup>2</sup>(wykorzystywane wspólnie z oddziałami);

**Budynek C**

parter – pomieszczenie o pow. 2,8 m<sup>2</sup>;

I piętro – pomieszczenie o pow. 5 m<sup>2</sup>;

II piętro pomieszczenie o pow. 4,6 m<sup>2</sup>

**Obiekt przy ul. Chocimskiej 5**

Pomieszczenie w suterenie budynku A o pow. 29 m<sup>2</sup>

**Pytanie 2**

*Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zamontowanie przez wykonawcę profesjonalnej pralnico-suszarki?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 3**

*Zamawiający do sprzątnia Bloku Operacyjnego wymaga wózka serwisowego ORIGO 300 HX kija teleskopowego SWEP DUO itd. czy jest możliwość zastąpienia tego typu sprzętu odpowiednikiem innej firmy np. firmy VERMOP ?*

**Odpowiedź:**

Nie. Zamawiający wymaga zgodnie z SIWZ.

#### **Pytanie 4**

*Mając na uwadze treść § 3 wzoru umowy proponujemy dopisać postanowienie dotyczące wynagrodzenia wykonawcy, które zwiększone będzie o wskaźnik wzrostu minimalnej płacy krajowej. Wnioskujemy o wprowadzenie następującego zapisu do umowy:*

*„Wynagrodzenie Wykonawcy będzie zwiększone o wskaźnik wzrostu minimalnej płacy krajowej”.*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający w zapisach umowy nie przewiduje zwiększenia w trakcie trwania umowy, wynagrodzenia Wykonawcy o wskaźnik wzrostu minimalnej płacy krajowej. Okres 3-letniego kontraktu przewidziany w niniejszym postępowaniu pozwala na przeprowadzenie prawidłowej kalkulacji bez potrzeby waloryzowania umowy w trakcie jej obowiązywania.

#### **Pytanie 5**

*Mając na uwadze przepis § 7 pkt 1 zawarty w projekcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącym Załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia zwracamy się o zmianę o 50% wysokości kar umownych zastrzeżonych w powyższych przepisach”.*

#### **Odpowiedź:**

Nie. Zamawiający pozostawia zapisy wzoru umowy bez zmian.

#### **Pytanie 6**

*Od dnia 1 stycznia 2011 r. zmiana ulega ustawa o podatku od towarów i usług. Zmianie ulegają stawki podatku VAT, w tym stawka podstawowa, a także zasady stosowania innych stawek podatku VAT niż stawka podstawowa do poszczególnych usług dziś nimi objętych. Powyższe zmiany zgodnie z publicznymi deklaracjami tak Prezesa Rady Ministrów jak i Ministra Finansów mogą się okazać niewystarczające i jeśli sytuacja gospodarcza Polski się pogorszy, możliwe będzie dalsze podwyższanie stawek podatku VAT. Zgodnie z utrwaloną linią orzeczniczą KIO, wykonawcy składając ofertę zobowiązania są obliczać podatek VAT wg zasad obowiązujących na dzień składania ofert.*

*Żaden przedsiębiorca nie jest w stanie przewidzieć jaka będzie wysokość podatku VAT w czasie trwania umowy o wykonanie zamówienia publicznego. Nie jest w stanie również przewidzieć, czy dokonywane obecnie klasyfikacje podatkowe czynności objętych zamówieniem, będą wiążące w kolejnych miesiącach i latach. Tym samym rozsądny przedsiębiorca nie ma wiarygodnych przesłanek, aby składając ofertę ustalić jakie będą możliwe zmiany kosztów świadczenia usługi w okresie trwania umowy*

#### **Odpowiedź:**

Wykonawca składa ofertę ze stawką obowiązującą na dzień składania ofert.

#### **Pytanie 7**

*W rozdz V, pkt 2.3.4 Zamawiający zapisał preparaty dezynfekcyjne powinny wskazywać właściwości myjąco- dezynfekcyjne. Czy Zamawiający dopuści preparat o właściwościach dezynfekcyjnych i pełnym spektrum działania (B,F,V, Tbc) do miejscowej dezynfekcji powierzchni zanieczyszczonych materiałem organicznym?*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuści preparat o działaniu B(MRSA, Tbc)F,V,S.

#### **Pytanie 8**

*Czy Zamawiający dopuści preparat o właściwościach dezynfekcyjnych do dezynfekcji małych, trudnodostępnych powierzchni?*

#### **Odpowiedź:**

Do dezynfekcji małych, trudnodostępnych powierzchni Zamawiający dopuści preparat na bazie alkoholu o działaniu B,F,V.

Z-ca D Y R E K T O R A  
Instytutu Hematologii i Transfuzjologii  
d/s technicznych i diagnostycznych

mgr Witold Kmiotek