

ModernEko

Wojciech Świerczyński
ul. Pietrusińskiego 12 lok.9
42-207 Częstochowa

1.

PROJEKT WYKONAWCZY

**Przebudowa i remont pomieszczeń w celu utworzenia pracowni
cytostatyków oraz przeniesienie zlikwidowanych pomieszczeń w
inne miejsca wraz z przebudową instalacji wewnętrznych**

Kategoria obiektu budowlanego XI

ADRES INWESTYCJI: Instytut Hematologii i Transfuzjologii
ul. Indiry Gandhi 14, 02-776 Warszawa
dz. nr ewid. 2/39, 2/71, 2/76, 2/81,
obręb 1-10-75, jedn. ewid. 146513_8

INWESTOR: Instytut Hematologii i Transfuzjologii
ul. Indiry Gandhi 14, 02-776 Warszawa

Branża Architektoniczna:

AUTOR PROJEKTU:

mgr inż. arch. Ziemowit Domagała nr uprawnień 350/01

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Katarzyna Wierzba

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Małgorzata Berent nr uprawnień UAN-VIII/83861/132/88

Częstochowa, 01.02.2019r

SPIS TREŚCI

I. OPIS TECHNICZNY CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA.....	3
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	3
3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU	3
4. ZESTAWIENIE ISTN. PARAMETRÓW BUDYNKU	4
5. OCHRONA KONSERWATORSKA	4
6. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	4
7. WPŁYW NA ŚRODOWISKO	4
8. INFORMACJA O ODDZIAŁYWANIU OBIEKTU	4
9. STAN ISTNIEJĄCY	4
9.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU.....	4
9.2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BUDYNEK 1 (A, B, C).....	5
10. PROGRAM UŻYTKOWY I ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ	7
11. PRACE REMONTOWO-BUDOWLANE.....	8
11.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE	8
11.2. ROBOTY BUDOWLANE	9
11.2.1. PRACE MURARSKIE	10
11.2.2. NADPROŻA.....	10
11.2.3. TYNKI I OKŁADZINY	10
11.2.4. PODŁOGI I POSADZKI	11
11.2.5. SUFITY PODWIESZANE	12
11.2.6. DRZWI I OKNA	12
11.2.7. WENTYLACJA	13
12. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	13
13. WYPOSAŻENIE W INSTALACJE	13
14. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA BUDYNKU	14
15. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA POŻAROWEGO.....	14
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	15
A1. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
A2. RZUT PIWNIC rozbiórki	1:100
A3. RZUT PARTERU rozbiórki	1:100
A4. RZUT PIWNIC	1:100
A5. RZUT PIWNIC	1:50
A6. RZUT PARTERU	1:100
A7. RZUT PARTERU	1:50
A8. PRZEKROJE AA, BB, CC	1:50
A9. RZUT PIWNIC sufity	1:100
A10. RZUT PARTERU sufity	1:100
A11. RZUT PARTERU kolorystyka	1:100
A12. ZESTAWIENIE STOLARKI	1:50
A13. HALL rzut i przekroje	1:50

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu w skali 1:500
- umowa z Inwestorem
- wytyczne Inwestora
- opis przedmiotu zamówienia
- wizja lokalna
- inwentaryzacja budowlana
- ocena techniczna stanu istniejącego budynku
- ustalenia programowe oraz koncepcja uzgodnione z Inwestorem i pracownikami szpitala
- projekt archiwalny budynku Szpitala
- obowiązujące normy i przepisy
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 30 września 2002 r. w sprawie szczegółowych wymogów, jakim powinien odpowiadać lokal apteki (Dz.U. Nr 171 Poz. 1395)
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 września 2002 r. w sprawie wykazu pomieszczeń wchodzących w skład powierzchni podstawowej i pomocniczej apteki (Dz. U. Nr 161, poz. 1338).
- Ustawa z dnia 6 września 2001 r. Prawo farmaceutyczne (Dz. U. Nr 126, poz. 1381).
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r (Dz. U. z 2004r nr 202 poz. 2072 z póź. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz program funkcjonalno-użytkowy;
- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 03 Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 2009 nr 178 poz. 1380 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2003 nr 121 poz. 1137)
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. Nr 213, poz. 739);

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowlany dla zadania:

„PRZEBUDOWA I REMONT POMIESZCZEŃ W CELU UTWORZENIA PRACOWNI CYTOSTATYKÓW ORAZ PRZENIESIENIA ZLIKWIDOWANYCH POMIESZCZEŃ W INNE MIEJSCA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH” w Instytucie Hematologii i Transfuzjologii, 02-776 Warszawa, ul. Indiry Gandhi 14.

Inwestycja będzie podzielona na dwa etapy. Etap I - Przebudowa i remont pomieszczeń w celu utworzenia Pracowni Cytostatyków na parterze budynku nr 1. Etap II - Przebudowa i remont pomieszczeń w celu przeniesienia zlikwidowanych dla potrzeb Pracowni Cytostatyków pomieszczeń Oddziału Leczenia Dziennego, Rejestracji Pacjentów Przychodni Przychodni Przychodni na parterze budynku nr 1.

3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Instytut Hematologii i Transfuzjologii znajduje się na warszawskim Ursynowie, przy ul. Indiry Gandhi 14, w bezpośrednim sąsiedztwie Centrum Onkologii. Obie placówki połączone są układem komunikacji naziemnej drogowej i wewnętrznej podziemnej.

Obiekt składa się z trzech części: 1 (A, B, C) oraz 2 i 2A.

Budynek nr 1, podlegająca opracowaniu, styka się bezpośrednio (przez dylatację) z budynkiem nr 2a, zawierającą zespół komunikacji pionowej (dźwigi, schody).

Budynek nr 2 jest zlokalizowany w stosunku do budynku nr 1 dłuższą ścianą, pod kątem ok. 12° i znajduje się w odległości ok. 15 m w punkcie największego zbliżenia.

Na terenie działki występują drogi wewnętrzne oraz ciągi pieszo-jezdne wokół istniejących budynków. Tworzą one wewnętrzny układ komunikacyjny.

Obsługa komunikacyjna terenu z ulicy ul. Indiry Gandhi poprzez istniejące zjazdy.

Teren uzbrojony jest w zewnętrzne instalacje:

-wodociągową

-kanalizacyjną

-deszczową

-energetyczną

-teletechniczną

-ciepłowniczą

-zabezpieczenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru - istniejące hydranty zewnętrzne.

Pomieszczenia podlegające przebudowie znajdują się na parterze i w piwnicy budynku nr 1.

Powierzchnie funkcjonującego obiektu: zabudowy, całkowita, kubatura oraz powierzchnia biologicznie czynna nie ulegają zmianie, projekt nie wnosi zmian w zagospodarowaniu terenu.

4. ZESTAWIENIE ISTN. PARAMETRÓW BUDYNKU

Powierzchnie funkcjonującego obiektu: zabudowy, całkowita, kubatura oraz powierzchnia biologicznie czynna nie ulegają zmianie, projekt nie wnosi zmian w zagospodarowaniu terenu.

Dane techniczne budynku nr 1 (A, B, C):

-POW. ZABUDOWY	3 367,20 m ²
-KUBATURA BUDYNKU (brutto)	45 579,50 m ³
-POW. UŻYTKOWA.....	11 519,50 m ²

ilość kondygnacji: 9 (w tym 7 nadziemnych)

wysokość: 24,87 m (attyka 20,64 m)

5. OCHRONA KONSERWATORSKA

Teren, na którym zlokalizowany jest obiekt podlegający przebudowie nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru).

6. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren zamierzenia budowlanego położony jest poza obszarem eksploatacji górniczej.

7. WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Projektowana przebudowa i remont nie wpływa w sposób niekorzystny na środowisko.

8. INFORMACJA O ODDZIAŁYWANIU OBIEKTU

Przedmiotowa inwestycja nie zmienia obszaru oddziaływania obiektu.

9. STAN ISTNIEJĄCY

9.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Instytut Hematologii i Transfuzjologii posiada dwie siedziby: główną na Ursynowie przy ul. Indiry Gandhi 14 oraz starą na Mokotowie przy ul. Chocimskiej 5.

Budynek Instytutu Hematologii i Transfuzjologii przy ul. Indiry Gandhi, w którym projektowana jest przebudowa, oddano do użytku w 2006 roku jako obiekt zintegrowany w zakresie lokalizacji i zaplecza

gospodarczo-technicznego z Centrum Onkologii. Obie placówki połączono układem komunikacji naziemnej drogowej oraz wewnętrznej - podziemnej.

Przedmiotowy obiekt składa się z trzech oddzielnych od siebie części. Konstrukcję budynku stanowi układ szkieletowy, słupowo-płytowy. Główne elementy konstrukcyjne budynku (stropy oraz ściany zewnętrzne, klatek schodowych i usztywniające) wykonano jako żelbetowe, monolityczne. Częściowo ściany zewnętrzne z pustaków POROTHERM. Budynek tynkowany lub oblicowany cegłą klinkierową. Na budynku występują dwa rodzaje dachów: kolebkowy na konstrukcji stalowej (segment 1a i 1c) oraz stropodach płaski wentylowany z pokryciem z płyt korytkowych (segment 1b). Stolarka okienna aluminiowa i PCV, drzwi zewnętrzne aluminiowe, wewnętrzne aluminiowe, stalowe i drewniane płycinowe.

Instalacje w obiekcie - elektryczna oświetleniowa i siły, wodociągowa wody zimnej i ciepłej, kanalizacyjna, ogrzewanie c.o., wentylacja grawitacyjna i mechaniczna, instalacja telefoniczna, komputerowa, odgromowa, system sygnalizacji pożaru SSP.

Pomieszczenia podlegające przebudowie znajdują się na parterze i w piwnicy budynku nr 1.

9.2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BUDYNEK 1 (A, B, C)

PIWNICA

SEGMENT A

korytarz.....	62,36m ²
pomieszczenie ekipy sprzątajacej	9,54m ²
pomieszczenie techniczne.....	26,36m ²
klatka schodowa K1.....	21,40m ²
komora kurzowa	2,10m ²
wentylatornia	63,10m ²
pomieszczenie centralnej dyspozytorni.	56,00m ²
przedsionek	4,93m ²
szatnia personelu	67,30m ²
umywalnia.....	19,30m ²
kabina sanitarna	4,30m ²
węzeł cieplny	208,10m ²

SEGMENT B

korytarz.....	124,50m ²
klatka schodowa K2.....	23,10m ²
przedsionek	3,40m ²
kabina sanitarna	4,70m ²
skład porządkowy	8,40m ²
depozyt ubrań chorych	24,80m ²
przedsionek	3,70m ²
szatnia personelu	54,94m ²
umywalnia.....	14,87m ²
kabina sanitarna	4,32m ²
przedsionek	3,70m ²
szatnia personelu	54,35m ²
umywalnia.....	14,87m ²
kabina sanitarna	4,32m ²

SEGMENT C

korytarz.....	96,40m ²
wentylatornia	96,50m ²
komora kurzowa	18,20m ²
klatka schodowa K3.....	21,40m ²
pomieszczenie socjalne.....	21,54m ²
pomieszczenie gospodarcze	10,38m ²
rozdzielnia NN	61,10m ²
pomieszczenie UPS	40,60m ²
archiwum	49,46m ²
przedsionek	3,82m ²
szatnia personelu -1/C.....	117,35m ²
umywalnia.....	29,00m ²

RAZEM..... 1 454,11m²

**PARTER
SEGMENT A**

korytarz/poczekalnia 0/A.....	145,33m ²
wc kobiet	12,30m ²
wc mężczyzn	12,32m ²
klatka schodowa K1.....	21,70m ²
pokój badań.....	15,10m ²
poczekalnia.....	11,91m ²
pokój badań chirurg.....	20,56m ²
pokój zabiegowy.....	16,55m ²
pokój zabiegowy.....	17,68m ²
oddział dzienny.....	34,55m ²
poczekalnia.....	24,35m ²
rejestracja.....	18,36m ²
magazyn bielizny.....	3,81m ²
pokój badań.....	18,95m ²
pokój badań.....	18,37m ²
pokój badań.....	19,02m ²
pokój badań.....	18,37m ²
pokój badań.....	19,02m ²
wc personelu.....	5,83m ²
pokój pielęgniarki oddziałowej.....	19,65m ²
pokój śniadań.....	12,13m ²
pokój kierownika przychodni.....	18,93m ²
wc personelu.....	3,53m ²
skład porządkowy.....	4,81m ²

SEGMENT B

hall główny.....	91,88m ²
szatnia.....	27,25m ²
sklepek.....	7,51m ²
przedsionek.....	10,39m ²
klatka schodowa K2.....	16,90m ²
skład porządkowy.....	2,51m ²
wc mężczyzn.....	8,91m ²
wc niepełnosprawnych.....	4,96m ²
wc kobiet.....	8,90m ²
korytarz.....	32,67m ²
skład porządkowy.....	2,51m ²
przedsionek.....	4,16m ²
wc mężczyzn.....	7,73m ²
wc kobiet.....	10,78m ²
pomieszczenie ochrony.....	11,11m ²
gabinet stomatologiczny.....	18,18m ²
wc personelu.....	4,63m ²
pokój pielęgniarki naczelnej.....	18,28m ²

SEGMENT C

korytarz 0/C.....	55,63m ²
śluza.....	2,34m ²
pomieszczenie przygotowania cytostatyków.....	15,34m ²
oddział dzienny.....	52,43m ²
pokój lekarzy.....	13,38m ²
sekretariat medyczny.....	15,68m ²
wc personelu.....	3,02m ²
poczekalnia.....	25,33m ²
wc.....	4,81m ²
rejestracja.....	26,98m ²
przedsionek.....	5,31m ²
boks badań.....	14,01m ²
łazienka.....	13,54m ²
boks badań.....	16,61m ²
depozyt ubrań.....	16,35m ²
korytarz.....	10,65m ²
pokój pielęgniarek epidemiologicznych.....	13,99m ²
pomieszczenie rotomatów (archiwum karuzelowe).....	19,82m ²
próbki do badań.....	4,21m ²

pomieszczenie gospodarcze	8,54m ²
korytarz.....	16,52m ²
podjazd karetek	82,18m ²
klatka schodowa K3.....	21,70m ²
korytarz.....	26,35m ²
komora dźwigu	14,97m ²
magazyn materiałów łatwopalnych	5,86m ²
trafo 1	9,65m ²
trafo 2	9,61m ²
rozdzielnia NN	25,08m ²
RAZEM.....	1 289,61m²

10. PROGRAM UŻYTKOWY I ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ

Pomieszczenia podlegające przebudowie znajdują się na parterze i w piwnicy budynku nr 1. Projekt przebudowy i remontu pomieszczeń w celu utworzenia pracowni cytostatyków oraz przeniesienia zlikwidowanych pomieszczeń w inne miejsca zakłada etapowanie inwestycji.

Etap I - Przebudowa i remont pomieszczeń z przeznaczeniem na Pracownię Cytostatyków na parterze budynku nr 1 segment C – na ten cel przebudowane zostaną istn. pomieszczenia w parterze - śluza, pomieszczenie przygotowania cytostatyków, oddział dzienny, pokój lekarzy, sekretariat medyczny i wc personelu.

Etap II - Przebudowa i remont pomieszczeń w celu przeniesienia do nich zlikwidowanych dla potrzeb Pracowni Cytostatyków pomieszczeń. Oddział leczenia dziennego zlokalizowany będzie w parterze budynku nr 1 segment C w miejscu istniejących – pom. rotomatów, pokoju pielęgniarek epidemiologicznych, pom. próbek do badań, pom. gospodarczym, korytarzu i depozycie ubrań. Również w parterze budynku nr 1C w miejscu obecnego pokoju pielęgniarki naczelniej znajdzie swoje miejsce gabinet diagnostyczno-zabiegowy na potrzeby oddziału dziennego, a magazyny na potrzeby apteki szpitalnej zlokalizowane będą w obecnych toaletach pacjentów. W parterze budynku nr 1 segment A pokój lekarzy i sekretariat medyczny przeniesione zostaną w miejsce oddziału dziennego, pielęgniarka naczelnia oraz epidemiologiczne w miejsce rejestracji i poczekalni, natomiast w miejsce zlikwidowanej toalety pacjentów zaprojektowano dodatkowy pokój lekarzy. Przenoszoną rejestrację pacjentów przychodni przyszpitalnej zlokalizowano w hallu głównym przeprojektowując szatnię na parterze budynku nr 1B. Z przestrzeni podjazdu dla karetek wydzielone zostało pomieszczenie wentylarni. Przebudowa w piwnicy odbędzie się również w II Etapie i przeniesione zostaną tam pomieszczenia z parteru. Zmianie przeznaczenia ulegnie pomieszczenie techniczne w budynku 1A na pomieszczenie rotomatów (archiwum karuzelowe), gdzie zostaną przeniesione dwie szafy archiwizacyjne z pomieszczenia w parterze oraz kosztem szatni personelu w budynku nr 1C wydzielony zostanie depozyt ubrań.

I ETAP - Apteka szpitalna – pracownia cytostatyków

Istniejąca apteka szpitalna, której częścią ma być projektowana Pracownia Cytostatyków zlokalizowana jest w drugim budynku Instytutu Hematologii i Transfuzjologii na Mokotowie przy ul. Chocimskiej 5.

Liczba osób pracujących w pracowni cytostatyków:

- w boksie aseptycznym – 3 osoby, 2 osoby przygotowujące leki cytostatyczne + 1 osoba personelu pomocniczego (nadzorującego), przebywają w boksie aseptycznym 2 godziny i dopiero po przerwie trwającej minimum 30 minut wracają do pracy, czas pracy do 6 godzin dziennie,
- w mag. leków, pom. podawczym - 1 osoba, czas pracy do 2 godzin dziennie,
- w programach lekowych - 1 osoba, czas pracy do 8 godzin dziennie.

Z uwagi na czas pracy w boksie aseptycznym i potrzebę, miejsca pracy personelu ulegają rotacji.

Zatrudnienie - 4 pracowników.

II ETAP – pozostałe pomieszczenia

Zatrudnienie - ilość pracowników bez zmian (istniejące pomieszczenia zmieniają swoją lokalizację).

W nowej lokalizacji w pomieszczeniu rotomatów (archiwum karuzelowe) – liczba osób pracujących - 1 osoba - doraźna krótkotrwała obsługa, pom. nie przeznaczone na pobyt ludzi.

Odpadki konsumpcyjne - na obowiązujących zasadach.

Odpadki medyczne w tym skażone - na obowiązujących zasadach.

Pomieszczenie porządkowe oraz na środki czystości - projektowane w ramach pracowni.

Wszelkie przebudowy objęte niniejszym opracowaniem odbywają się w ramach istniejących pomieszczeń, nie ingerują w drogi ewakuacyjne ani nie zmieniają sposobu ewakuacji w budynku.

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ

I ETAP

PARTER

I-1 strefa przyjęć/ekspedycji	3,49m ²
I-2 komunikacja wewnętrzna	14,91m ²
I-3 magazyn gotowych produktów pomieszczenie odbiorcze	5,43m ²
I-4 śluza brudna	5,18m ²
I-5 śluza czysta	2,50m ²
I-6 boks aseptyczny	21,96m ²
I-7 magazyn leków pomieszczenie podawcze	7,01m ²
I-8 pomieszczenie socjalne	6,95m ²
I-9 pomieszczenie administracyjne	8,38m ²
I-10 programy lekowe	9,66m ²
I-11 ekspedycja	3,65m ²
I-12 wc	3,20m ²
I-13 magazyn płynów infuzyjnych i wyrobów medycznych	4,51m ²
I-14 pomieszczenie porządkowe	2,40m ²
RAZEM PRACOWNIA CYTOSTATYKÓW	99,24m²
I-15 wentylatornia	17,25m ²
RAZEM I ETAP	116,49m²

II ETAP

PARTER

II-1a oddział dzienny	58,99m ²
II-1b oddział dzienny	16,52m ²
II-2 gabinet diagnostyczno-zabiegowy	18,28m ²
II-3 magazyn produktów leczniczych	10,78m ²
II-4 magazyn wyrobów medycznych	12,50m ²
II-5 szatnia	8,31m ²
II-6 rejestracja	18,06m ²
II-7 korytarz	5,08m ²
II-8 pokój pielęgniarek epidemiologicznych	18,99m ²
II-9 pokój pielęgniarce naczelnej	18,36m ²
II-10 pokój lekarzy	19,61m ²
II-11 sekretariat medyczny	14,71m ²
II-12 pokój lekarzy	13,60m ²
RAZEM PARTER II ETAP	233,79m²

PIWNICA

II-13 depozyt ubrań	7,65m ²
II-14 pom. rotomatów	26,36m ²
RAZEM PIWNICA II ETAP	34,01m²
RAZEM II ETAP	267,80m²

11. PRACE REMONTOWO-BUDOWLANE

11.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE:

Wyburzone będą ściany działowe, fragmenty ścian działowych dla nowoprojektowanych otworów drzwiowych. W obecnie funkcjonujących pomieszczeniach zdemontowana zostanie stolarka drzwiowa, posadzki, płytki podłogowe, urządzenia sanitarne. W parterze należy skuć warstwy wykończeniowe podłóg (wskazane na rysunkach), a w piwnicy w pom. II-14 wszystkie warstwy łącznie z wylewką betonową. Dla przejścia kanałów wentylacyjnych zostaną wykonane otwory w stropie pomiędzy piwnicą a parterem oraz dla wyprowadzenia na zewnątrz budynku czerpni i wyrzutni w ścianach zewnętrznych.

PIWNICA

- Demontaż części sufitów podwieszanych i opraw oświetleniowych.
- Wykucie otworów do podłączenia wentylacji grawitacyjnej (wskazane na rysunkach).
- Wykucie nowego otworu drzwiowego (wskazanego na rysunkach).
- Wykucie bruzd szer. ok. 14cm w warstwach podłogowych do stropu pod nową ścianę działową.
- Wykonanie otworów w ścianach i stropie dla przejścia kanałów wentylacyjnych z parteru.

- Skucie w proj. pom. II-14 wszystkich warstw podłogowych łącznie z wylewką betonową – do stropu.

PARTER

- Demontaż okna w proj. pom. II-12.
- Demontaż drzwi zewnętrznych z przedsionka z hallu głównego i przeszklonej ściany pomiędzy sklepikiem a przedsionkiem.
- Demontaż drzwi zewnętrznych głównego wejścia.
- Demontaż parapetów wewnętrznych w proj. pom. I-6 i I-7.
- Demontaż drzwi wewnętrznych, wskazanych do wymiany.
- Demontaż części sufitów podwieszanych i opraw oświetleniowych.
- Demontaż zbędnych urządzeń technicznych z elewacji.
- Demontaż urządzeń sanitarnych.
- Usunięcie istniejących okładzin podłogowych – wskazanych w projekcie (gres i PCV) - wierzchnich warstw.
- Demontaż grzejników CO podlegających wymianie
- Wyburzenia części ścian działowych
- Usunięcie istniejących okładzin ściennych – wskazanych w projekcie (płytki na ścianach).
- Poszerzenie istn. lub wykucie nowych otworów drzwiowych
- Wykonanie otworów w ścianach dla przejścia kanałów wentylacyjnych.

11.2. ROBOTY BUDOWLANE:

PIWNICA

- Wykonanie pod proj. pom. II-14 (na poziomie kondygnacji technicznej) wzmocnienia stropu (wg proj. konstrukcji).
- Wykonanie nadproży w nowym otworze drzwiowym.
- Wymurowanie nowych ścian działowych.
- Tynkowanie ścian wewnątrz budynku.
- Wykonanie w proj. pom. II-14 nowych warstw podłogowych oraz uzupełnienia po rozbiórkach przy nowych ścianach.
- Wykonanie okładzin podłogowych z płytek gresowych.
- Wykonanie uzupełnień okładzin podłogowych przy wyburzeniach i nowych ścianach.
- Malowanie ścian i sufitów.
- Montaż proj. kanałów wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej.
- Wykonanie obudów EI 60 kanałów wentylacyjnych podwieszanych pod stropem we wskazanych na rysunkach miejscach.
- Montaż nowych i ponowny montaż zdemontowanych wcześniej sufitów podwieszanych wraz z oświetleniem.
- Montaż nowych drzwi wewnętrznych.

PARTER

- Montaż okna zewnętrznego o odporności ogniowej EI 60 w proj. pom. II-12.
- Montaż nowych drzwi zewnętrznych do przedsionka (hall główny).
- Wykonanie ściany o odporności ogniowej EI 60 pomiędzy sklepikiem a przedsionkiem.
- Montaż nowej przeszklonej ściany o odporności ogniowej EI 60 z drzwiami EI 30 w hallu przy rejestracji.
- Montaż słupków stalowych w celu zamontowania prowadnic pod kurtynę ppoż.
- Montaż kurtyny pożarowej EI 60 w hallu głównym.
- Montaż nawietrzaków w oknach.
- Wymurowanie nowych ścian działowych i zamurowań.
- Wykonanie nadproży w nowych otworach drzwiowych.
- Wykonanie nowych przyłączy do urządzeń zgodnie z proj. wod-kan.
- Przebudowa instalacji hydrantowej wraz z montażem nowej szafki z wyposażeniem.
- Przebudowa instalacji kanalizacyjnej, ciepłej i zimnej wody.
- Przebudowa instalacji CO.
- Montaż nowych grzejników CO.
- Wykonanie nowych przyłączy do urządzeń zgodnie z proj. wod-kan.
- Montaż nowych urządzeń sanitarnych.
- Tynkowanie nowych ścian działowych i zamurowań wewnątrz budynku.
- Wykonanie w proj. pomieszczeniach nowych warstw podłogowych oraz uzupełnienia przy rozbiórkach.
- Wykonanie okładzin podłogowych z PCV.
- Wykonanie uzupełnień okładzin podłogowych przy wyburzeniach i nowych ścianach (gres, PCV).
- Malowanie ścian i sufitów.
- Montaż proj. kanałów wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej.
- Wykonanie obudów EI 60 central wentylacyjnych podwieszanych pod stropem.

- Montaż nowych i ponowny montaż zdemontowanych wcześniej sufitów podwieszanych wraz z oświetleniem.
- Montaż okien wewnętrznych i śluz materiałowych.
- Montaż systemu kontroli dostępu na wejściu z komunikacji ogólnej do pracowni cytostatyków i rejestracji.
- Podłączenie systemu domofonowego, interkomu i nadzoru video.
- Montaż drzwi wewnętrznych.
- Montaż drzwi EI 60.
- Montaż kurtyny p.poż.
- Podłączenie kurtyny p.poż. do SSP .
- Montaż odbojnic na narożach ścian w pracowni cytostatyków.
- Montaż okładzin ściennych z pcv.
- Montaż okiennych rolet przeciwslonecznych.

Wszystkie elementy budowlane i wykończeniowe obiektu należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zgodnie z instrukcją i zaleceniami producenta materiałów i wyrobów. Wszystkie nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń i wyposażenia, zostały użyte jedynie w celu określenia parametrów technicznych i użytkowych zapewniających standard wykonania i wyposażenia oczekiwane przez Zamawiającego.

Wykonawca może wnioskować o zastosowanie rozwiązań równoważnych, nie obniżających poziomu przyjętych standardów. Proponowane zmiany muszą uzyskać akceptację Zamawiającego, a także nie mogą pociągać za sobą zwiększenia kosztów inwestycji.

11.2.1. PRACE MURARSKIE I KONSTRUKCYJNE

Projektowane ściany działowe, przemurowania i uzupełnienia otworów z bloczków z gazobetonu gr. 12cm np. Ytong PP5/0,6, o izolacyjności akustycznej > 37dB, wytrzymałość na ściskanie 3 N/mm², 8cm oraz 15cm, na zaprawie murarskiej do cienkich spoin.

Ściany oddzielenia pożarowego (między sklepikiem a przedsionkiem hallu głównego i wydzielenie wentylatorni) o odporności ogniowej REI 60. Obudowy pionowych kanałów wywiewnych w pracowni cytostatyków z płyt g/k .

Ścianek działowych nie można murować na styk ze stropem. Należy zostawić szczelinę o szerokości około 10–30 mm, którą następnie wypełnia się pianką montażową, w przypadku ścian o odporności ogniowej z pianki ogniochronnej np. PYROPLEX.

Wzmocnienie stropu pod pom. rotomatów, otworów w stropie pomiędzy kondygnacją -1 a parterem oraz otworów w ścianie zewnętrznej wykonać wg proj. konstrukcji.

W celu zamontowania przewodnic pod kurtynę ppoż. w hallu głównym należy wykonać dwa słupy stalowe mocowane w sposób przegubowy do istniejących stropów żelbetowych. Słupy wykonać z rur kwadratowych gorącowalcowanych RK100x100x10.

Słupki stalowe, przewodnice i kasetę kurtyny należy obudować do odporności ogniowej R60 np. poprzez obudowanie płytami Promat Promatect-L gr. 20mm, a wszelkie połączenia uszczelnić pianką ogniochronną.

Konstrukcje obudowy central wentylacyjnych zaprojektowano jako ramy stalowe, przestrzenne, podwieszane do stropu. Wszystkie elementy wykonać z rur kwadratowych gorącowalcowanych RK80x80x4.

Wszystkie prace konstrukcyjne wykonać zgodnie z projektem konstrukcji.

11.2.2. NADPROŻA

W ścianach projektowanych z gazobetonu zastosować nadproża prefabrykowane np. typu Ytong YF szer. 11,5cm. W ścianach istniejących np. Leier Strong N-115x71.

11.2.3. TYNKI I OKŁADZINY

Wewnętrzne - uzupełnienie tynków po zamurowaniach i uszkodzeniach po demontażu i powiększaniu otworów drzwiowych:

-tynk cementowo-wapienny rodzaj 3 z przecierką gipsową

Wykończenie ścian

-malowanie farbami zmywalnymi lateksowymi, posiadającymi atesty higieniczne do stosowania w służbie zdrowia

-boks aseptyczny - wykładzina ścienna PCV do pom. sterylnych.

Zastosować okładziny ściennie z pcv homogeniczne, np. TARKETT ProtectWALL 2CR, przeznaczona do laboratoriów i pomieszczeń sterylnych winylowa okładzina ścienna, chroniąca ściany przed uderzeniami, wstrząsami, zarysowaniami i plamami, klejona, łatwa w konserwacji oraz odporna na zarysowania i plamy, format-rolka, grubość całkowita 2 mm, grubość warstwy użytkowej 0.55 mm, ognioodporność (EN 13501-1) B-s3,d0, klejone na dowolnym, nie metalowym podłożu klasy A1 lub A2-s1,d0, ochrona powierzchni TopClean XP.

-śluzi, pom. podawcze i pom. odbiorcze, pom. porządkowe na całej wys. pomieszczenia - wykładzina ścienna PCV.

Zastosować okładziny ściennie z pcv homogeniczne, np. TARKETT ProtectWALL, winylowa okładzina ścienna, chroniąca ściany przed uderzeniami, wstrząsami, zarysowaniami i plamami, klejona, łatwa w konserwacji oraz odporna na zarysowania i plamy, format-rolka, grubość całkowita 1,5 mm, grubość warstwy użytkowej 0.35 mm, ognioodporność (EN 13501-1) Bs2, d0, ochrona powierzchni TopClean XP.

-pomieszczenie wc, pasy międzyszafkowe oraz fartuchy przy umywalkach w pozostałych pomieszczeniach - wykładzina ścienna PCV do pomieszczeń mokrych (do wysokości sufitu podwieszonego w wc).

Zastosować okładziny ściennie z pcv homogeniczne, np. TARKETT Aquarelle Wall HFS, wodoodporna winylowa okładzina ścienna, klejona, łatwa w konserwacji oraz odporna na zarysowania i plamy, format-rolka, grubość całkowita 0.92 mm, grubość warstwy użytkowej 0.12 mm, ognioodporność (EN 13501-1) Bfl s2 d0 na płycie gipsowej oraz podłożu A1 lub A2, odporność chemiczna ISO 26987 (EN 423) – dobra.

Podłoże pod wykładzinę musi być równe, płaskie, czyste, wolne od jakichkolwiek plam, stabilne, suche, twarde, gładkie oraz nie może być narażone na działanie wilgoci. Przygotowanie podłoża oraz procedury instalacyjne powinny być całkowicie zgodne z aktualnymi standardami. Rolki powinny być przechowywane w pomieszczeniu, w którym będą instalowane przynajmniej 24 godziny przed montażem, przy minimalnej temperaturze pokojowej wynoszącej 15°C, a przycięte bryty kolejne 24 godziny przed instalacją. Temperatura ta powinna być utrzymana przez cały czas montażu. Optymalna względna wilgotność powietrza w pomieszczeniu powinna wynosić 30-60%. Konieczne jest dokładne zagruntowanie ścian wałkiem. Należy używać klejów i gruntów zalecanych i aprobowanych przez wybraną firmę, (klej akrylowy, dyspersyjny). Kierunek układania rolek przyjmując zgodnie z zaleceniami producenta.

W miejscach wskazanych w projekcie (rys. RZUT PARTERU kolorystyka) stosować zabezpieczenia narożników ścian w postaci osłon montowanych na ścianę - pasy wykładziny pcv oraz odbojnice - listwy ochronne. mogą to być produkty np. firmy CS ACROVYN - narożniki z serii SO - SO75 (szer. 75mm, wys. 2,00m) i listwy ochronne z serii TP – TP300 (szer.300mm, na wys.90cm) i TP200 (szer.200mm, na wys.30cm), montowane przy pomocy kleju lub, taśmy dwustronnej.

11.2.4. PODŁOGI I POSADZKI

Uzupełnienia zniszczonych podczas wyburzeń posadzek (pcv, gres) należy wykonać z materiałów takich jak w danym pomieszczeniu, gładkich, zmywalnych, nienasiąkliwych, odpornych na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych i nieśliskich. Połączenie ścian i podłóg należy wykonać w sposób bezszczelinowy tak aby umożliwić ich mycie i dezynfekcję.

W nowoprojektowanym pomieszczeniu rotomatów w piwnicy należy wykonać nową posadzkową płytę żelbetową, wylewaną na warstwie styropianu EPS 100 gr. 1,0cm. Powierzchnię płyty należy zatrzeć na gładko. Płytę posadzkową wykonać o grubości 7cm (wg proj. konstrukcji) i położyć płytki gresowe.

W parterze w pracowni cytostatyków i pozostałych pomieszczeniach na pozostawionej warstwie wylewki wykonać warstwę wyrównawczą (wylewka samopoziomująca) i wykładzina homogeniczna PCV, w pomieszczeniach sterylnych - wykładzina PCV elektrostatyczna, wymagane jest wywiniecie na ścianę (cokół wysokości min. 8 cm) przy pomocy półokrągłego profilu.

-wykładzina podłogowa PCV do pomieszczeń mokrych (śluzi brudna, wc, pom porządkowe).

W pomieszczeniach mokrych wykonać na ścianach (wokół urządzeń sanitarnych) i na podłogach izolację przeciwilgociową „powłokową” tzw. płynną folię - z preparatów wykonanych na bazie syntetycznych żywic. Wykonać spadki w kierunku odpływu w natrysku i pom. porządkowym.

Zastosować antypoślizgową wykładzinę do pomieszczeń mokrych i przeznaczonych do chodzenia bosymi stopami, np. TARKETT SAFETRED AQUA - wykładzina komercyjna, rulon, zgrzewalna, grubość całkowita 2.00mm, ognioodporność (EN 13501-1) Bfl-s1, zabezpieczenie powierzchni - SafetyClean XP, antypoślizgowość (DIN 51130) R10, właściwości elektrostatyczne (EN 1815) ≤ 2 kV, odporność chemiczna (ISO 26987) - dobra, odporność na nogi krzesel (ISO 4918) - brak uszkodzeń, odporność na nogi mebli (ISO 16581) - brak uszkodzeń, ogrzewanie podłogowe-odpowiednia – max. 27oC.

-wykładzina podłogowa PCV w pomieszczeniach przeznaczonych do pracy.

Zastosować homogeniczne winylowe pokrycie podłogowe z odnawialną powłoką, np. TARKETT IQ GRANIT - wykładzina komercyjna, rulon, zgrzewalna, grubość całkowita 2.00 mm, ognioodporność (EN 13501-1) Bfl-s1, zabezpieczenie powierzchni iQ PUR, antypoślizgowość (DIN 51130) R9, właściwości elektrostatyczne (EN 1815) - ≤ 2 kV, odporność chemiczna (ISO 26987) - bardzo dobra, oddziaływanie kólek krzesel (ISO 4918) - brak uszkodzeń, odporność na nogi mebli (ISO 16581) - brak uszkodzeń, ogrzewanie podłogowe - odpowiednia - max. 27°C.

-wykładzina podłogowa PCV w boksie aseptycznym.

Zastosować homogeniczne winylowe rozpraszające ładunki elektrostatyczne, przeznaczone do stosowania w intensywnie użytkowanych laboratoriach, sterylnych pomieszczeniach, pokrycie podłogowe z odnawialną powłoką, np. TARKETT IQ GRANIT SD wykładzina winylowa - grubość całkowita 2.00 mm, ognioodporność (EN 13501-1) Bfl-s1, zabezpieczenie powierzchni iQ PUR, antypoślizgowość (DIN 51130) R9, Clean room (ISO 14644-1) ISO klasa 4, właściwości elektrostatyczne (EN 1815) - < 2 kV, odporność chemiczna (ISO 26987) - bardzo dobra, oddziaływanie kólek krzesel (ISO 4918) - brak uszkodzeń, odporność na nogi mebli (ISO 16581) - brak uszkodzeń, ogrzewanie podłogowe - odpowiednia - max. 27°C.

11.2.5. SUFITY PODWIESZANE

Sufity podwieszane wykonać jako modułowe 60x60cm lub gładkie z płyt g/k, z atestem do stosowania w obiektach służby zdrowia. Konstrukcję rusztu sufitu podwieszanego stanowią zimnogięte profile stalowe, montowane w układzie krzyżowym jedno- lub dwupoziomowym. Sufit kasetonowy, systemowy, rozbieralny, moduł 60x60, dźwiękochłonny, z możliwością regularnego mycia i dezynfekcji, składający się z płyt ze skalnej wełny mineralnej. Widoczna strona płyty: mikronatryskowa, malowana, biała powierzchnia, wodoszczelny welon. Tył płyty: membrana o dużej szczelności dla powietrza, uszczelnione krawędzie. W pomieszczeniach wskazanych w projekcie należy zastosować sufity higieniczne (strefa czysta i sterylna), spełniające klasę czystości powietrza ISO 3, np. Rockfon® MediCare® Air. W pomieszczeniach, gdzie wymagana jest możliwość regulacji ciśnienia w celu uniknięcia rozprzestrzeniania się zakażeń, oprócz membrany z tyłu płyty i uszczelnionych krawędzi należy zastosować klipsy HDC2 (8 klipsów na płytę 600 x 600 mm), wtedy możliwe będzie utrzymanie ciśnienia powietrza na żądanym poziomie. Sufit podwieszany w węzłach sanitarnych z płyt wodoodpornych. Podwieszane w korytarzach centrale wentylacyjne należy zabudować do odporności ogniowej EI 60 i jako dostęp rewizyjny zastosować dolną płaszczyznę obudowy jako demontowalną. Pod obudowami jako wykończenie zastosować sufity podwieszane demontowalne. Jako obudowa mogą być zastosowane silikatowo-cementowe płyty ogniochronne np. PROMATECT L500, wszystkie połączenia płyt ogniochronnych (podłużne i poprzeczne) powinny być uszczelniane klejem np. Promat®-K84 (7), konstrukcję pod obudowy wykonać zgodnie z proj. konstrukcyjnym. W piwnicy zabudowa kanałów wentylacyjnych i instalacji - miejscowa z płyt GK.

11.2.6. DRZWI I OKNA

Stolarka drzwiowa wewnętrzna - skrzydła pełne gładkie łatwo zmywalne odporne na działanie detergentów - drzwi w okleinie CPL-HQ, skrzydła wewnątrzlokalowe pełne z wypełnieniem z płyt wiórowych.

-drzwi z ościeżnicą regulowaną obejmującą, wyposażona w min. 3 zawiasy czopowe, uszczelkę gumową obwiedniową, min. sześć dybli montażowych, (grubość ościeżnic dobrac do grubości ściany po wykończeniu), -skrzydła pełne gładkie łatwo zmywalne odporne na działanie detergentów - drzwi w okleinie CPL-HQ, skrzydła wewnątrzlokalowe pełne z wypełnieniem z płyty wiórowej pełnej, rama skrzydła wykonana z klejonki drewna iglastego, skrzydło z dodatkowym wzmocnieniem wewnętrznym ramiakiem, rama wraz z wypełnieniem obłożona dwustronnie płytą HDF,

-obustronna klamka z zamkiem dostosowanym pod wkładkę WC, zamek typ WC,

-w drzwiach do pomieszczeń sanitarnych stosować samozamykacze

-w drzwiach do pomieszczeń sanitarnych należy zastosować kratki wentylacyjne bądź tuleje o czynnej pow. wentylacyjnej $> 0,022$ m²,

-antaby i szyldy ze stali nierdzewnej szczotkowanej, zamki na wkładkę.

Drzwi p.poż. stalowe pełne z ościeżnicą stalową kątową, powierzchnia gładka o odporności ogniowej EI 30.

Wszystkie drzwi p.poż. wyposażyć w samozamykacze.

Stolarka wewnętrzna aluminiowa (zestaw z drzwiami), szklone szkłem bezpiecznym, o odporności ogniowej EI 60, drzwi EI 30, drzwi p.poż. wyposażyć w samozamykacz.

-drzwi atestowane wyposażone w komplet wymaganych przepisami akcesoriów dla zapewnienia prawidłowych warunków ewakuacji,

-powierzchnie profili należy wykończyć powłokami lakierniczymi według systemu kontroli jakości Qualicoat,

-wymiary profili należy dobierać zgodnie z obliczeniami statycznymi,

- izolacyjność termiczna na podstawie obliczeń (PN EN ISO 10077-1) wynosi: współczynnik $U_f < 2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
- głębokość zabudowy dla ramy, słupka i rygla min. 77 mm,
- głębokość zabudowy dla skrzydła min. 86 mm,
- zestawy szybowe o odpowiedniej odporności ogniowej zgodnie z zapisami w aprobacie technicznej systemu
- w miejscu osadzenia zestawu przestrzeń pomiędzy stropem konstrukcyjnym a zestawem p.poż. należy zabudować ścianką z g/k o odporności ogniowej EI 60 i zastosować uszczelnienia z pianki ogniochronnej.

Drzwi aluminiowe szklone szkłem bezpiecznym, bez odporności p.poż., wg zestawień (rys. zestawienia stolarki).

- system aluminiowy nieizolowany termicznie w standardzie co najmniej 45 mm, (wymiary profili należy dobierać zgodnie z obliczeniami statycznymi),

- powierzchnie profili należy wykończyć powłokami lakierniczymi strukturalnymi według systemu kontroli jakości-Qualicoat,

- szkło - Float VSG 33.2,

- stosować zestawy szklane, bezpieczne, hartowane, (grubość szyb powinna być dobrana przez wykonawcę przeszkleń zgodnie z normami oraz obliczeniami statycznymi),

- drzwi z kontrolą dostępu (klawiatura numeryczna umożliwiająca otwieranie drzwi za pomocą kodu PIN lub czytnik kart magnetycznych), wyposażone na zewnątrz w antaby, natomiast w klamki od wewnątrz.

Drzwi medyczne wewnętrzne do pomieszczeń sterylnych medyczne ze stali nierdzewnej - drzwi zawiasowe automatyczne 1 skrzydłowe, ze stali kwasoodpornej, płat drzwiowy o grubości 42mm o konstrukcji zamkniętej, osadzony na zawiasach kwasoodpornych prostych z dolną uszczelką opadającą. Drzwi izolowane termicznie i akustycznie wysoko-sprężoną pianą poliuretanową. drzwi bez progów. Ościeżnica kątowna. zamek rolkowy z uchwytem typu „c”. przeszklenie okrągłe o średnicy 50cm (szyba podwójna, bezpieczna, obustronnie zlicowana z płatem drzwiowym). Drzwi wyposażone w samozamykacze, aktywatory zbliżeniowe.

Okna w rejestracji, gilotynowe, przesuwane w płaszczyźnie pionowej, siłownik pneumatyczny, blokada okna, zamek bagnetowy, konstrukcja wykonana z aluminium, szklone szkłem bezpiecznym, wyposażone w obustronny parapet.

Okno w ekspedycji programów lekowych, stałe, konstrukcja wykonana z aluminium, szklone szkłem bezpiecznym, wyposażone w obustronny parapet.

Stolarka zewnętrzna aluminiowa (okno i zestaw z drzwiami) – szklona szkłem bezpiecznym, drzwiowa o współczynniku $U[W/(m^2 \cdot K)] = 1,5$, okno p.poż. EI 60, o współczynniku $U[W/(m^2 \cdot K)] = 1,1$

Istniejące okna zewnętrzne wyposażyć w nawietrzaki zgodnie z rysunkami.

Kolorystyka stolarki zgodnie z rys. zestawienia stolarki.

Ze względu na konieczność zabudowy sufitami podwieszanymi poczekalni 0/C i przedsionka w strefie izby przyjęć na parterze, naświetle drzwi pomiędzy przedsionkiem a poczekalnią należy zabudować, np. przeszklenie wymienić albo osłonić pełnym panelem w systemie stolarki, lub zabudować płytami g/k.

11.2.7. WENTYLACJA

Dla pracowni cytostatyków, oddziału dziennego, gabinetu diagnostyczno-zabiegowego oraz istn. korytarzy w parterze (segment A i C), wykonana zostanie wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna z klimatyzacją. Czerpnie i wyrzutnie zlokalizowane zostaną w ścianach zewnętrznych budynku (zgodnie z proj. wentylacji).

Pozostałe pomieszczenia objęte opracowaniem – wentylacja grawitacyjna wzmożona.

W sanitariatach – sterownie po włączeniu światła, dodatkowo z czasomierzem oraz czujnikiem higroskopowym. We wskazanych na rysunkach miejscach w oknach zamontować nawietrzaki, w pokoju lekarz (II-12) zastosować nawiewnik ścienny z klapą p.poż.

12. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przebudowa nie wpływa na dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych. Budynek nie stwarza barier architektonicznych.

13. WYPOSAŻENIE W INSTALACJE

Przebudowana będzie wewnętrzna instalacja wod-kan, elektryczna, teletechniczna i c.o. w strefie podlegającej opracowaniu.

14. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA BUDYNKU

Obiekt nie emituje zanieczyszczeń gazowych, nie wytwarza odpadów stałych, nie wytwarza hałasu oraz wibracji. Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne oraz techniczne nie mają wpływu na istniejący drzewostan, wody powierzchniowe i podziemne, są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

15. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO

W związku z tym, iż większość projektowanych pomieszczeń zostanie wyposażona w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną, centrale wentylacyjne podwieszane pod sufitami w korytarzach, zostaną zabezpieczone obudową o odporności ogniowej EI60 i klapą rewizyjną.

Wydzielona z podjazdu dla karetek (budynek nr 1 segment C) wentylatornia zostanie obudowana do odporności ogniowej REI 60, a drzwi do wentylatorni będą miały odporność EI 30.

W ramach przebudowy została zaprojektowana instalacja oświetlenia ewakuacyjnego oraz instalacja oświetlenia awaryjnego.

W hallu głównym na parterze (budynek nr 1 segment B) funkcje przebudowywane (szatnia), nowe (rejestracja) i istniejące (sklepek) będą wydzielone pożarowo przeszkloną ścianką aluminiową EI 60 z drzwiami EI 30 oraz kurtyną p.poż. EI 60. Płaszcz kurtyny nawinięty na wał i zamocowany między prowadnicami, utrzymywany w pozycji otwartej przez hamulec napędu elektrycznego. W przypadku zagrożenia pożarowego płaszcz kurtyny zostaje zwolniony i rozwija się zamykając strefę pożarową. Sterowanie kurtyną przez SSP. Kurtyna wyposażona we wbudowane wewnętrzne akumulatory, które utrzymują bramę w pozycji otwartej przez określony czas po zaniku napięcia zasilania (jeżeli nie ma zagrożenia pożarowego).

Z powstałej w wyniku wydzielenia przestrzeni (części hallu) po zamknięciu kurtyny, będzie można się wydostać poprzez drzwi w przeszklonej ścianie. Aby uniknąć niebezpieczeństwa uderzenia opadającą kurtyną, kurtyna wyposażona ma być w sygnalizator optyczno-akustyczny, ostrzegający przed zamykającą się bramą, a sama brama zamykać się ma z opóźnieniem.

Drzwi ewakuacyjne z przedsionka z głównego hallu nie mają prawidłowej szerokości i nie otwierają się w kierunku ewakuacji, w związku z powyższym zostaną wymienione na otwierane na zewnątrz, półtoraskrzydłowe o szerokości przejścia po otwarciu obu skrzydeł min.140cm.

W proj. pokoju lekarzy (budynek nr 1 segment A), którego okno znajduje się przy wyjściu ewakuacyjnym z klatki schodowej, okno to zostanie wymienione na pożarowe, stałe, o odporności EI 60.

W obrębie korytarza przy Pracowni Cytostatyków należy zainstalować dodatkowy hydrant p.poż., wewnętrzny dn25, zawieszany. Na rysunkach wskazano najbardziej dogodnie miejsce jego montażu, ale może być zainstalowany w dowolnym miejscu w obrębie przestrzeni tego korytarza.