

Instytut Hematologii i Transfuzjologii  
ul. Indiry Gandhi 14 Warszawa

## **PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Budynek naukowo - biurowy „ D” - zagospodarowanie I pi ętra na potrzeby ZHE  
ADRES INWESTYCJI : ul. Chocimska 5 , 02-776 Warszawa,  
INWESTOR : Instytut hematologii i Transfuzjologii  
ADRES INWESTORA : ul. Indiry Gandhi 14 , 02-776 Warszawa  
BRAN A : BUDOWLANA

SPORZ ąDZIŁY KALKULACJE : Antoni Marczuk  
DATA OPRACOWANIA : 10.09.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10.09.2019

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR 4-01 d.1 0348-03	Rozebranie cianki z cegieł grubo ci 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 84	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	84,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>84,000</b>
2	KNR 4-01 d.1 0348-04 analogia	Rozebranie cianki GR 6 CM Z PANELI STALOWYCH 80	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	80,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,000</b>
3	NNRNKB d.1 202 2702-01	Demonta sufitów podwieszanych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dżug. 60 cm 170	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	170,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>170,000</b>
4	KNR-W 4- d.1 01 0353-08	Wykucie z muru o cie nic stalowych l o powierzchni ponad 2 m2 21*2,05*1,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	43,050	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,050</b>
5	KNR-W 4- d.1 01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 240	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	240,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>240,000</b>
6	KNR-W 4- d.1 01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju 10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
7	KNR-W 4- d.1 01 0211-01	Skucie nierówno ci betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy gý boko ci skucia do 1 cm na cianach lub podłogach 250	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	250,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>250,000</b>
8	KNR-W 4- d.1 01 0820-08	Rozebranie okładziny ciennej 20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
9	KNR-W 4- d.1 01 0701-03	Odbicie tynków wewn trznych z zaprawy cementowej na cianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
10	KNR-W 4- d.1 01 0701-06	Odbicie tynków wewn trznych z zaprawy cementowej na cianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 40	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	40,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,000</b>
11	KNR-W 4- d.1 01 0701-10	Odbicie tynków wewn trznych z zaprawy wapiennej na stropach pýaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m2 14*6+7*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	105,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>105,000</b>
12	KNR-W 4- d.1 01 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 14,5*6,5+7,20*3,20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	117,290	
				<b>RAZEM</b>	<b>117,290</b>
13	KNR-W 4- d.1 01 0518-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - nast pna warstwa 14,5*6,5+7,20*3,20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	117,290	
				<b>RAZEM</b>	<b>117,290</b>
14	KNR-W 4- d.1 01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadaj cej si do u ytku [14+6+10+3+6]*0,30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	11,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,700</b>
15	KNR-W 4- d.1 01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadaj cej si do u ytku 2*4	m		
			m	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
16	KNR-W 4- d.1 01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadaj cej si do u ytku [14+6+10+3+6]*0,30	m		
			m	11,700	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>11,700</b>
17	KNR-W 4- d.1 01 0109-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odlegość do 1 km 84,00*0,12+80,00*0,06+170,00*0,02+250,00*0,015+2,00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	24,030	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,030</b>
18	KNR-W 4- d.1 01 0109-13 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odlegość 19 km poz.17	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	24,030	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,030</b>
19	Kalkulacja d.1 indywidualna	Opłata za wysypisko - gruz poz.18*1,7	t t	40,851	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,851</b>
20	Kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz do składowicy zjomu 1,2	t t	1,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,200</b>
21	Kalkulacja d.1 indywidualna	Wywóz papy i utylizacja 0,5	t t	0,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,500</b>
22	d.1 kalk. własna	Demonta windy parter - I pi tro 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY MONTA OWE I WYKO CZENIOWE</b>			
23	KNR 2-02 d.2 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubo ci 20 mm zatarte na ostro 14*6+7*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	105,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>105,000</b>
24	KNR 2-02 d.2 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubo ci 20 mm zatarte na gładko 14*6+7*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	105,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>105,000</b>
25	NNRNKB d.2 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównuj ce i wygładzaj ce z zaprawy samopoziomuj - cej grubo ci 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 14*6+7*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	105,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>105,000</b>
26	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podjy i preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 105	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	105,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>105,000</b>
27	NNRNKB d.2 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z ptytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 14*6+7*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	105,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>105,000</b>
28	NNRNKB d.2 202 2809-04	(z.VI) Cokoliki z ptytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 14+7+3+4+11	m m	39,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>39,000</b>
29	NNRNKB d.2 202 0190a-02	(z.VIII) cianki działowe o grubo ci 12 cm z ptytek z betonu komórkowego o dju go ci 49 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyci - giem 85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	85,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>85,000</b>
30	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podjy i preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10,000	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
31	NNRNKB d.2 202 1119- 10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
32	KNR-W 2- d.2 02 0840-05	Licowanie cian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej 22	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  22,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,000</b>
33	NNRNKB d.2 202 1130- 02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 197	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  197,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>197,000</b>
34	KNR-W 2- d.2 02 1130-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - warstwy przewodzące do wykładzin z PCW 197	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  197,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>197,000</b>
35	KNR-W 2- d.2 02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - rodek gruntujący 197	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  197,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>197,000</b>
36	KNR-W 2- d.2 02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowej poz.33	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  197,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>197,000</b>
37	KNR-W 2- d.2 02 1124-05	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych zgrzewane 20	m  m	  20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
38	KNR-W 4- d.2 01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 < sufity >80 < ciany >450 < V pi tro sufit >240 < V pi tro ciany >600	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  80,000 450,000 240,000 600,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 370,000</b>
39	NNRNKB d.2 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.38	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1 370,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 370,000</b>
40	NNRNKB d.2 202 2013- 01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na cianach na podłogę z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 450+600	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1 050,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 050,000</b>
41	NNRNKB d.2 202 2015- 01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłogę z tynku o pow. ponad 5 m2 80+240	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  320,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>320,000</b>
42	KNR-W 2- d.2 02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem poz.38	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1 370,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 370,000</b>
43	KNR-W 4- d.2 01 0519-02 analog	Naprawa pokrycia dachowych pap termozgrzewalnych - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia grubości 4,7 mm z dociepleniem dachu 14,5*6,5+7,20*3,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  117,290	
				<b>RAZEM</b>	<b>117,290</b>
44	KNR-W 4- d.2 01 0519-04	Naprawa pokrycia dachowych pap termozgrzewalnych - obróbki z papy wierzchniego krycia 15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR-W 4- d.2 01 0537-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej [14+6+10+3+6]*0,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,700</b>
46	KNR-W 2- d.2 02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o r. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 11,70	m m	11,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,700</b>
47	KNR-W 2- d.2 02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o r. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 8	m m	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
48	d.2 wycena indywidualna	Wykonanie zadaszenia z pleksi nad wejściem z klatki do chłodni kontenerowej ZHE 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
49	KNR-W 4- d.2 01 0325-03	Zamurowanie przebiegów w cianach z cegły grubości 1 ceg. 27	szt. szt.	27,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
50	KNR-W 4- d.2 01 0353-11 analogia	Wymiana parapetów 17*2,5	m m	42,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,500</b>
51	KNR-W 4- d.2 01 0909-04	Dopasowanie skrzydeł okiennych 23	szt. szt.	23,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,000</b>
52	KNR-W 2- d.2 02 1203-02	Drzwi p.po EI-30 o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> 2,05*0,90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,845	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,845</b>
53	KNR-W 2- d.2 02 1124-04	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych klejone 20	m m	20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
54	KNR-W 2- d.2 02 2702-01	Sufity podwieszane w wersji higienicznej o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 25,19+13,52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	38,710	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,710</b>
55	KNR 0-19 d.2 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych szklonych szkłem bezpiecznym malowane proszkowo w kolorze białym - dół drzwi panel pełny 1,40*2,05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,870	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,870</b>
56	d.2 wycena indywidualna	Zabezpieczenie narożnik drzwi i cian 30*2	m m	60,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,000</b>
57	d.2 wycena indywidualna	Montaż samozamykaczy 3	szt. szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
58	KNR 2-31 d.2 0502-02	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zapraw cementowych 10,00*1,05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,500</b>
59	d.2 kalk. własna	Wymiana hydroizolacji stropu nad wiatrem ciepłym z wykonanie dachu odwróconego 90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	90,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>90,000</b>
60	d.2 kalk. własna	Wykonanie dwóch stropów międzyramiennych w szachcie windy o wym. 2,20*2,73 na belkach stalowych z wykuciem gniazd, zbrojeniem z warstwami izolacyjnymi wg. projektu	m <sup>2</sup>		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2,20*2,73)*2	m <sup>2</sup>	12,012	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,012</b>
61	kalk. własna	Uruchomienie kontenerowej komory chłodniczej poprzez napraw agregatu chłodniczego , uzupełnienie czynnika chłodniczego , rozruch , regulacja i uzyskanie niskich temperatur w komorze.	kpl.		
	1		kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>