

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Nazwa inwestycji:	INSTYTUT HEMATOLOGII I TRANSFUZJOLOGII WARSZAWIE UL. INDIRY GANDHI 14	W
Inwestor:	Instytut Hematologii i Transfuzjologii 00-02776 Warszawa ul. Indiry Gandhi 14	
Obiekt	Budynek nr 1 Adaptacja pomieszczeń dla potrzeb Tomografii Komputerowej	Pracowni
Branża	Budowlana	
Nazwa opracowania	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót do projektu architektury i konstrukcji	

Zakres robót budowlanych stanu wykończeniowego według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

Kod CPV	Opis
45000000-7	Roboty budowlane
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45215143-1	Roboty budowlane w zakresie sal diagnostycznych
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45262522-6	Roboty murarskie
45321000-3	Izolacja cieplna
45323000-7	Izolacja dźwiękoszczelna
45324000-4	Tynkowanie
45262650-2	Roboty w zakresie okładania
45421114-6	Instalowanie drzwi metalowych
45421134-2	Instalowanie drzwi drewnianych
45421141-4	Instalowanie przegród
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
45421160-3	Instalowanie wyrobów metalowych
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45442100-8	Roboty malarskie

Instytut Hematologii i Transfuzjologii w Warszawie -adaptacja pomieszczeń na pracownię CT.

OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.

(Stosować w zakresie dotyczącym prowadzonych robót).

S – 00.00.00 WYMAGANIA OGÓLNE

45000000-7 Roboty budowlane

1.WSTĘP.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna S-00.00.00 - Wymagania Ogólne odnosi się do wymagań wspólnych dla poszczególnych wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru Robót, które zostaną wykonane w ramach:

realizacji adaptacji pomieszczeń budynku nr 1 Instytutu Hematologii i Transfuzjologii na pomieszczenia pracowni CT:

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacje Techniczne stanowią część Dokumentów Przetargowych i należy je stosować w zleceniu i wykonaniu Robót opisanych w podpunkcie 1.1.

Rozpatrywać łącznie z projektem architektoniczno- budowlanym **nr. archiw. 96769**

1.3. Zakres Robót objętych ST.

1.3.1. Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi:

S 01.00.00. Roboty rozbiórkowe.

S 02.00.00. Wznoszenie ścian działowych.

S 03.00.00. Roboty tynkarskie.

S 04.00.00. Roboty w zakresie podłóży.

S 05.00.00. Montaż stolarki i ślusarki wewnętrznej.

S 06.00.00. Okładziny ścienne.

S 07.00.00. Roboty malarskie.

S 08.00.00. Roboty posadzkarskie.

S 09.00.00. Instalowanie sufitów podwieszonych.

1.3.2. Niezależnie od postanowień Warunków Szczególnych normy państwowe, instrukcje i przepisy wymienione w Specyfikacjach Technicznych będą stosowane przez Wykonawcę w języku polskim.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące Robót

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inżyniera .

1.4.1. Przekazanie Terenu Budowy.

Zamawiający w terminie określonym w Umowie przekazuje Wykonawcy Teren Budowy, Dziennik Budowy oraz egzemplarz Dokumentacji Projektowej i komplet ST.

1.4.2. Dokumentacja Projektowa

Dokumentacja Projektowa, którą Zamawiający przekazuje Wykonawcy po podpisaniu Umowy, będzie zawierać projekt budowlano-wykonawczy składający się z:

-części architektoniczno-technologicznej;

-części instalacji sanitarnych;

-części instalacji elektrycznych;

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykonawca zobowiązany jest w cenie umowy opracować dokumentację;

1. Projekt organizacji i harmonogram Robót

1.4.3. Zgodność Robót z Dokumentacją Projektową i ST.

Dokumentacja Projektowa, Specyfikacje Techniczne oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inżyniera Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentacji Projektowej, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Inżyniera, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. W przypadku rozbieżności opis wymiarów ważniejszy jest od odczytów ze skali rysunków. Wszystkie wykonane Roboty i dostarczone materiały będą zgodne z Dokumentacją Projektową i ST.

Dane określone w Dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy materiały lub Roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a Roboty rozebrane na koszt wykonawcy.

1.4.4. Zabezpieczenie Terenu Budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji budowy, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego Robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony Robót. Koszt zabezpieczenia Terenu Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.4.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania Robót Wykonawca będzie:

-podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań, będzie miał szczególny wzgląd na:

- 1) Lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych.
- 2) Środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - a) zanieczyszczeniem instalacji i urządzeń substancjami szkodliwymi
 - b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - c) możliwością powstania pożaru.

1.4.6. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budów.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

1.4.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do Robót będą miały świadectwa dopuszczenia,

wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie Robót, a po zakończeniu Robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste), mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy, Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej. Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie ze Specyfikacjami, a ich użycie spowodowało jakiegokolwiek zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego poniesie Zamawiający.

1.4.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń stanowiących wyposażenie budynków Zamawiającego w obrębie terenu budowy, takie jak rurociągi, kable itp. oraz zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca jest zobowiązany umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju Robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji na Terenie Budowy i powiadomić Inżyniera o zamiarze rozpoczęcia Robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji, Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.5. Określenia podstawowe.

Inżynier (inspektor nadzoru inwestorskiego) – osoba wyznaczona przez Zamawiającego, upoważniona do nadzoru nad realizacją Robót i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania Robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

Rejestr obmiarów – akceptowany przez inżyniera rejestr z ponumerowanymi stronami, służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych Robót w formie wycień, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w Rejestrze Obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inżyniera.

Laboratorium – laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz Robót.

Materiały – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania Robót, zgodne z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowane przez Inżyniera.

Polecenie Inżyniera – wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inżyniera w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji Robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Projektant – uprawniona osoba prawna lub fizyczna, będąca autorem Dokumentacji Projektowej.

Ślepy kosztorys – wykaz Robót z podaniem ich ilości (przedmiar) w kolejności technologicznej ich wykonania

2. MATERIAŁY.

2.1. Źródła uzyskania materiałów

Co najmniej na trzy tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do Robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inżyniera. Zatwierdzenie partii (części) materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznych w czasie postępu Robót.

2.2. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do Robót i były dostępne do kontroli przez Inżyniera.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Terenu Budowy w miejscach uzgodnionych z Inżynierem lub poza Terenem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Terenu Budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inżyniera. Jeśli Inżynier zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót niż te, dla których zostały zakupione to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inżyniera.

Każdy rodzaj Robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

2.4. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inżyniera o swoim zamiarze co najmniej 3 tygodnie przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Inżyniera. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inżyniera .

3. SPRZĘT

Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt używany do Robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, PZJ lub projekcie organizacji Robót zaakceptowanym przez Inżyniera; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inżyniera w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli Dokumentacja Projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inżyniera o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inżyniera, może być później zmieniany bez jego zgody.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez Inżyniera zdyskwalifikowane i niedopuszczone do Robót.

4. TRANSPORT

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów/sprzętu na i z terenu Robót. Uzyska on wszelkie niezbędne pozwolenia od władz co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inżyniera.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inżyniera, w terminie przewidzianym umową.

Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonywania Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami ST, PZJ (patrz niżej), projektu organizacji Robót oraz poleceniami Inżyniera.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów Robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w Dokumentacji Projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inżyniera.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu Robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inżynier, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia Robót lub wyznaczenia wysokości przez Inżyniera nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inżyniera dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Kontrakcie, Dokumentacji Projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inżynier uwzględni wyniki badań materiałów i Robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inżyniera będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. Zasady kontroli jakości Robót

Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem,

aby osiągnąć założoną jakość Robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę Robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek, badań materiałów oraz Robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i ST.

Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inżynier ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie Robót zgodnie z Umową.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

6.2. Pobieranie próbek

Próbki do badań mogą być pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inżynier będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zlecenie Inżyniera Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inżyniera. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Inżyniera będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inżyniera .

6.3. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, można stosować wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inżyniera .

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inżyniera o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inżyniera .

6.4. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inżynierowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, jednak nie później niż w terminie zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia realizacji robót. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inżynierowi na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, zaaprobowanych przez niego.

6.5. Badania prowadzone przez Inżyniera

Do celów kontroli jakości i zatwierdzenia Inżynier uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.

Inżynier, w okresie trwania budowy ma prawo oceniać zgodność materiałów i Robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań i atestów dostarczonych przez Wykonawcę.

Inżynier może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inżynier poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i Robót z Dokumentacją Projektową i ST. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

6.6. Certyfikaty i deklaracje

Inżynier może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,

deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:

- Polską Normą lub
- aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt 1. i które spełniają wymogi Specyfikacji Technicznej.

1.W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do Robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób

jednoznaczny jej cechy.

2. Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inżynierowi.

3. Jakikolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6.7. Dokumenty budowy

(1) Dziennik Budowy

Dziennik Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy Terenu Budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu Robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inżyniera.

Do Dziennika Budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy Terenu Budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego Dokumentacji Projektowej,
- uzgodnienie przez Inżyniera programu zapewnienia jakości i harmonogramów Robót,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów Robót,
- przebieg Robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w Robotach,
- uwagi i polecenia Inżyniera,
- daty zarządzania wstrzymaniem Robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów Robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów Robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania Robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania Robót,

- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadzał,
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem, kto je przeprowadzał,
- inne istotne informacje o przebiegu Robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy wpisane do Dziennika Budowy będą przedłożone Inżynierowi do ustosunkowania się.

Wpis projektanta do Dziennika Budowy obliguje Inżyniera do ustosunkowania się. Projektant nie jest jednak stroną umowy i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy Robót.

(2) Rejestr Obmiarów

Rejestr Obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów Robót. Obmiary wykonanych Robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w Kosztorysie i wpisuje do Rejestru Obmiarów.

(3) Dokumenty laboratoryjne

Dzienniki Laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru Robót. Powinny być udostępnione na każde życzenie Inżyniera.

(4) Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w pkt (1)-(3), następujące dokumenty:

- protokoły przekazania Terenu Budowy,
- umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilnoprawne,
- protokoły odbioru Robót,
- protokoły narad i ustaleń,
- korespondencję na budowie.

(5) Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na Terenie Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej z prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inżyniera i przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru Robót

Obmiar Robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i ST w jednostkach ustalonych w Kosztorysie. Obmiaru Robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inżyniera o zakresie obmierzanych Robót i o terminie obmiaru co najmniej 3 dni przed tym terminem.

Wyniki obmiaru będą wpisane do Rejestru Obmiarów.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w Ślepym Kosztorysie lub gdzie indziej w Specyfikacjach Technicznych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich Robót. Błędne dane zostaną poprawione według instrukcji Inżyniera na piśmie.

Obmiar gotowych Robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą wzajemnymi ustaleniami pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem.

7.2. Zasady określania ilości Robót i materiałów

.....
.....
.....

(Należy określić zasady dokonywania obmiarów, np. sposób pomiaru długości i odległości pomiędzy punktami skrajnymi złożonych obiektów budowlanych).

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy stosowane w czasie obmiaru Robót będą zaakceptowane przez Inżyniera. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji.

Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie przez cały okres trwania Robót.

7.4. Czas przeprowadzenia obmiaru

Obmiary będą przeprowadzone przed ostatecznym odbiorem Robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w Robotach.

Obmiar Robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania. Obmiar Robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzowne obliczenia będą wykonywane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.

Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi

szkicami umieszczonymi na karcie Rejestru Obmiarów. W razie braku miejsca szkice mogą być dołączone w formie oddzielnego załącznika do Rejestru Obmiarów, którego wzór zostanie uzgodniony z inżynierem.

8. ODBIÓR ROBÓT

W zależności od ustaleń odpowiednich ST Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiorowi Robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi wstępnemu
- c) odbiorowi końcowemu.

8.1. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót.

Odbioru Robót dokonuje Inżynier.

Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inżyniera. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomienia o tym fakcie Inżyniera .

Jakość i ilość Robót ulegających zakryciu ocenia Inżynier na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

8.2. Odbiór wstępny Robót

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie Robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inżyniera.

Odbioru ostatecznego Robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inżyniera i Wykonawcy. Komisja odbierająca Roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z Dokumentacją Projektową i ST .

W toku odbioru ostatecznego Robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w

zakresie wykonania Robót uzupełniających i Robót poprawkowych.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych Robót poprawkowych lub Robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub Robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustala nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych Robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej Dokumentacją Projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu oraz bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych Robót w stosunku do wymagań przyjętych w Dokumentach Umownych.

8.3.1. Dokumenty do odbioru wstępnego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego Robót jest protokół odbioru ostatecznego Robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

Dokumentację Projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Umowy.

2. Specyfikacje Techniczne (podstawowe z Umowy i ew. uzupełniające lub zamienne).
3. Recepty i ustalenia technologiczne.
4. Dokumenty zainstalowanego wyposażenia.
5. Dzienniki Budowy i Rejestry Obmiarów (oryginały).
6. Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie z ST i ew. PZJ.
7. Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST i ew. PZJ.
8. Opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie z ST i PZJ .

W przypadku gdy według komisji Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego Robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję Roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania Robót poprawkowych i Robót uzupełniających wyznaczy komisja.

8.4. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na ocenie wykonanych Robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z

uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.3. „Odbiór wstępny Robót”.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ustalenia Ogólne

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu.

Dla pozycji kosztorysowych wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w danej pozycji kosztorysu.

Cena jednostkowa lub kwota ryczałtowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej Roboty w Specyfikacji Technicznej i w Dokumentacji Projektowej.

Ceny jednostkowe lub kwoty ryczałtowe będą obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnymi kosztami ubytków i transportu na plac budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
- podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE.

S 01.00.00. Roboty rozbiórkowe.

CPV 45111300-1.

1. Przedmiot

Przedmiotem S.S.T. są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie rozbiórki istniejących elementów budowlanych w obrębie projektowanej pracowni CT. S.S.T. stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze.

2. Zakres robót

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót tynkarskich wewnętrznych w czasie realizacji adaptacji pomieszczeń gospodarczych budynku nr 1a Instytutu Hematologii i Transfuzjologii na pomieszczenia pracowni CT:

- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej;
- demontaż osprzętu i elementów wyposażenia instalacyjnego;
- rozbiórka ścian działowych w istniejących pomieszczeniach szatni i sanitariatów personelu z ewentualnym odzyskiem okładzin ceramicznych;
- rozbiórka istniejących sufitów podwieszonych;

- usunięcie istniejących warstw posadzkowych;
- usunięcie gruzu i innych odpadów poza obręb obiektu.

3. Materiały.

W zakresie robót rozbiórkowych należy zastosować materiały zabezpieczające przed hałasem i zapyleniem otoczenia obszaru robót. Inne materiały nie występują.

4. Sprzęt.

Elektronarzędzia pomocnicze w robotach rozbiórkowych, narzędzia ręczne, rusztowania przestawne.

5. Transport.

Ręczny wewnątrz budynku, wyznaczonymi trasami, samochodem samowładowczym na wyznaczone miejsce składowania.

6. Wykonanie robót.

Roboty należy wykonywać w sposób możliwie nie zakłócający działania Instytutu. Prace kolidujące w jakikolwiek sposób z tą działalnością winny być skoordynowane i uzgodnione z odpowiednimi służbami Zamawiającego. Roboty należy wykonywać w sposób ostrożny, zapobiegając uszkodzeniom instalacji w sąsiadujących obszarach.

7.Kontrola jakości.

Sprawdzenie jakości wykonania robót polega na stwierdzeniu zgodności z projektowanym zakresem, uprzątnięcia pozostałości wyburzanych elementów, oraz braku szkód w obszarach przyległych.

8.Odbiór robót.

Roboty odbiera Inspektor na podstawie zapisów w dzienniku budowy i ewentualnych odbiorów częściowych.

9.Podstawa płatności.

(m², m³) - po odbiorze robót.

10.Przepisy związane.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych- w stosownym zakresie.
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie BHP w czasie wykonywania robót budowlanych.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE.

S 02.00.00. Wznoszenie ścian działowych.

CPV 45262522-6.

1. Przedmiot

Przedmiotem S.S.T. są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie wykonania nowych ścian działowych w obrębie projektowanej pracowni CT.

S.S.T. stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze.

2. Zakres robót

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót murowych wewnętrznych w czasie realizacji adaptacji pomieszczeń gospodarczych budynku nr 1a Instytutu Hematologii i Transfuzjologii na pomieszczenia pracowni CT:

-wytrasowanie i wykucie w istniejących podłogach bruzd na nowe ściany działowe; **zachować lub uzupełnić paraizolację;**

-wymurowanie nowych ścian działowych z projektowanymi otworami na drzwi i ew. elementy instalacyjne.

3. Materiały.

Cegła ceramiczna pełna kl. 5. Zaprawa cementowo- wapienna kl. 3,5 lub gotowe mieszanki murarskie o identycznych parametrach. Woda zarobowa.

4. Sprzęt.

Ręczny sprzęt do robót murarskich, mieszadła do zapraw, rusztowania przestawne.

5. Transport.

Samochód ciężarowy na teren Instytutu, transport ręczny w obrębie obiektu.

6. Wykonanie robót.

Zgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót w zakresie wyżej wymienionym. Roboty należy wykonywać w sposób możliwie nie zakłócający działania Instytutu. Prace kolidujące w jakikolwiek sposób z tą działalnością winny być skoordynowane i uzgodnione z odpowiednimi służbami Zamawiającego. Roboty należy wykonywać w sposób ostrożny, zapobiegając uszkodzeniom instalacji w sąsiadujących obszarach.

7. Kontrola jakości.

Sprawdzenie jakości wykonania robót polega na stwierdzeniu zgodności z projektowanym zakresem, linii prostych, pionów, odchyłek płaszczyzn oraz innych wymagań przewidzianych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz

normami dla robót murowych.

8.Odbiór robót.

Roboty odbiera Inspektor na podstawie zapisów w dzienniku budowy i ewentualnych odbiorów częściowych.

9.Podstawa płatności.

(m², m³) - po odbiorze robót.

10.Przepisy związane.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych- w stosownym zakresie.

Obowiązujące normy w zakresie robót murowych.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie BHP w czasie wykonywania robót budowlanych.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE.

S 03.00.00. Tynkowanie.

CPV 45324000-4.

1. Przedmiot

Przedmiotem S.S.T. są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie wykonania tynków wewnętrznych w obrębie projektowanej pracowni CT i pomieszczeń towarzyszących. S.S.T. stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze.

2. Zakres robót

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót tynkarskich wewnętrznych w czasie realizacji adaptacji pomieszczeń gospodarczych budynku nr 1a Instytutu Hematologii i Transfuzjologii na pomieszczenia pracowni CT.

-tynki kategorii III, szpachlowane gipsem i szlifowane, wykonywane ręcznie, na podłożu z cegły ceramicznej i betonu;

-reperacje i uzupełnienia tynków j.w. na pozostawionych elementach budowlanych istniejących.

3. Materiały.

Zaprawa cementowo wapienna lub gotowe masy tynkarskie. Gips tynkarski maszynowy GTM, gotowy. Preparat gruntujący dla podłoży mało nasiąkliwych.

4. Sprzęt.

Sprzęt do ręcznych prac wykończeniowych.

5. Transport.

Samochód ciężarowy na teren Instytutu, transport ręczny w obrębie obiektu.

6. Wykonanie robót.

Tynki wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót:
-na ścianach- po ułożeniu przewodów i instalacji układanych podtynkowo.

7.Kontrola jakości.

Sprawdzenie jakości wykonania tynków polega na badaniu przyczepności, wyrównania i gładkości powierzchni oraz ich spoistości.

8.Odbiór robót.

Roboty odbiera Inspektor na podstawie zapisów w dzienniku budowy i odbiorów częściowych, ze sprawdzeniem koordynacji robót .

9.Podstawa płatności.

(m2) - po odbiorze robót.

10.Przepisy związane.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych- w stosownym zakresie.
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie BHP w czasie wykonywania robót budowlanych.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE.

S 04.00.00. Roboty w zakresie podłóży.

CPV 45262321-7

CPV 45320000-6

CPV 45323000-7

1. Przedmiot.

Przedmiotem S.S.T. są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie podłóży pod podłogi i posadzki w obrębie projektowanej pracowni CT i pomieszczeń towarzyszących.

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze robót.

2. Zakres robót.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót w zakresie podłóży w czasie realizacji adaptacji pomieszczeń gospodarczych budynku nr 1a Instytutu Hematologii i Transfuzjologii na pomieszczenia pracowni CT:

- wytrasowanie i montaż koryt kablowych w podłozach;
- reperacje i uzupełnienia podłozy warstwowych pod posadzki na stropie międzypiętrowym;
- reperacje i uzupełnienia izolacji przeciwwilgociowych i akustycznych pod podkładami;
- uzupełnienie (nadlanie) podkładów cementowych do wymaganej grubości;
- wykonanie warstw samopoziomujących.

3. Materiały.

Styropian akustyczny STYROFLEX, grub. 1cm. Folia budowlana PE 0,3mm, czarna.
Jastrych cementowy B15. Mieszanka samopoziomująca gotowa.

4. Sprzęt.,

Ręczne mieszalniki do zapraw.

Narzędzia do ręcznej obróbki materiałów- zgodnie z instrukcjami producentów.

5. Transport.

Samochód ciężarowy na teren Instytutu, transport ręczny w obrębie obiektu.

6. Wykonanie robót.

Prace w zakresie jak w p. 2, wykonywać w koordynacji z pozostałymi robotami wykończeniowymi, przestrzegając właściwej kolejności technologicznej. Szczególnie staranne winno być wykonanie izolacji przeciwwodnych i akustycznych.

7. Kontrola jakości.

Kontrola prawidłowości układania izolacji przeciwwodnych i akustycznych.

Sprawdzanie i dokumentacja jakości mieszanki cementowej.

Sprawdzenie gładkości i spistości warstw samopoziomujących.

Sprawdzenie wykonywania zaleceń technologicznych i zgodności z projektem.

8. Jednostka obmiaru.

Beton wylewany (m³), izolacje (m²).

9. Odbiór.

Odbiory częściowe, poświadczane zapisami w dzienniku budowy.

Odbiór końcowy, po odbiorach częściowych.

10. Podstawa płatności.

Po obmiarach i po sprawdzeniu zapisów w dzienniku budowy.

11.Przepisy związane.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych- w stosownym zakresie.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie BHP w czasie wykonywania robót

budowlanych.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE.

S 05.00.00. Montaż stolarki i ślusarki wewnętrznej.

CPV 45421114-6

CPV 45421134-2

CPV 45421160-3

1. Przedmiot.

Przedmiotem S.T. są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie osadzania wewnętrznej stolarki i ślusarki otworowej oraz elementów metalowych w obrębie projektowanej pracowni CT i pomieszczeń towarzyszących.

Specyfikacja Techniczna stanowi dokument pomocniczy przy realizacji i odbiorze robót

2. Zakres robót.

Roboty w zakresie osadzania wewnętrznej stolarki i ślusarki otworowej oraz elementów metalowych w czasie realizacji adaptacji pomieszczeń gospodarczych budynku nr 1a Instytutu Hematologii i Transfuzjologii na pomieszczenia pracowni CT:

- montaż drzwi i okna wewnętrznych, drewnianych i osłonowych antyradiacyjnych;
- montaż nawiewników w oknach drewnianych zewnętrznych.

3. Materiały.

Drzwi drewniane, płytowe, kompletne z futrynami.

Drzwi ochronne RTG, kompletne z futrynami oraz systemem automatycznego otwierania.

Nawiewniki okienne, np. AERECO higrosterowalne, akustyczne EHA 22-50.

Akcesoria systemowe do montażu, dostarczane przez producentów.

Pianka montażowa. Wkręty rozporowe i t.p.

4. Sprzęt.

Drobny sprzęt pomocniczy ręczny i mechaniczny.

5. Transport.

Samochód ciężarowy na teren Instytutu, transport ręczny w obrębie obiektu.

6. Wykonanie robót.

Prace w zakresie jak w p. 2, wykonywać w koordynacji z innymi robotami wykończeniowymi, przestrzegając właściwej kolejności technologicznej. Należy stosować się do wytycznych producentów poszczególnych wyrobów.

Drzwi i okno ochronne RTG należy montować kompleksowo razem z systemem osłon naciennych.

7. Kontrola jakości.

Stała kontrola lokalizacji, poziomowania i pionowania.

Sprawdzenie wykonywania zaleceń montażowych i zgodności z projektem.

Sprawdzenie warunków wykonywania robót z wymaganiami producenta.

8. Jednostka obmiaru.

Stolarka i ślusarka- (m²), szt.

9. Odbiór.

Odbiór końcowy, po odbiorach częściowych dokumentowanych w dzienniku budowy.

10. Podstawa płatności.

Po obmiarach i po sprawdzeniu zapisów w dzienniku budowy.

11. Przepisy związane.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych- w stosownym zakresie.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie BHP w czasie wykonywania robót budowlanych.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE.

S 06.00.00. Okładziny ścienne.

CPV 45262650-2.

1. Przedmiot.

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie okładzin ściennych w obrębie projektowanej pracowni CT i pomieszczeń towarzyszących.

2. Zakres robót.

Roboty w zakresie okładzin ściennych w czasie realizacji adaptacji pomieszczeń gospodarczych budynku nr 1a Instytutu Hematologii i Transfuzjologii na pomieszczenia pracowni CT:

- okładziny ceramiczne w pomieszczeniach mokrych i z urządzeniami wodnymi;
- okładziny ścienne antyradiacyjne zgodnie z projektem ochrony radiologicznej.

3. Materiały.

Okładziny antyradiacyjne, panele systemowe z wkładką ołowiową z kompletem akcesoriów przewidzianych przez producenta.

Płytki ceramiczne ścienne (glazura) półmatowe.

Zestaw preparatów uszczelniających i klejących pod okładziny np. f-my SOPRO.

4. Sprzęt.

Rusztowania drobne, przestawne. Mieszalniki do zapraw i klejów, wkrętarki i inny drobny sprzęt podręczny.

5. Transport.

Samochód dostawczy, rozładunek i transport w obiekcie- ręczny.

6. Wykonanie robót.

Wykonanie według zakresu określonego w p.2 wykonywać w koordynacji z innymi robotami wykończeniowymi, przestrzegając właściwej kolejności technologicznej. Należy stosować się do wytycznych producentów poszczególnych wyrobów. Okładanie panelami antyradiacyjnymi powierzyć wyspecjalizowanemu wykonawcy, poleconemu przez producenta

7. Kontrola jakości.

Sprawdzenie aktualności atestów i świadectw dopuszczenia do stosowania.

Sprawdzenie warunków wykonywania robót z wymaganiami producenta.

Kontrolą bieżącą.

W odniesieniu do okładzin antyradiacyjnych- kontrola jakości wykonania wiąże się z kontrolą i odbiorem całego systemu osłonowego przez właściwy organ San- epid, badający skuteczność osłon.

8. Jednostka obmiaru

W odniesieniu do obmiaru okładzin ceramicznych i okładzin antyradiacyjnych - m².

9. Odbiór

Odbioru dokonuje Inżynier na podstawie odbiorów częściowych, oglądu, wpisów do dziennika budowy i sprawdzeniu z dokumentacją projektową.

W odniesieniu do okładzin antyradiacyjnych- patrz uwaga w p. 7.

10. Podstawa płatności

Zgodnie z obmiarem (m²), po odbiorach poszczególnych robót.

11. Przepisy związane.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych- w stosownym zakresie.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie BHP w czasie wykonywania robót budowlanych.

Instrukcja montażu osłon antyradiacyjnych sporządzona przez producenta.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE.

S 07.00.00. Roboty malarskie.

CPV 45262120-8.

CPV 45262110-5.

CPV 45442100-8.

1. Przedmiot.

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich w obrębie projektowanej pracowni CT i pomieszczeń towarzyszących.

Specyfikacja Techniczna jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze.

2. Zakres robót.

Roboty w zakresie malowania w czasie realizacji adaptacji pomieszczeń gospodarczych budynku nr 1a Instytutu Hematologii i Transfuzjologii na pomieszczenia pracowni CT:

Malowanie tynków wewnętrznych na ścianach i stropach – lamperii i pozostałych powierzchni ścian i sufitów.

Ewentualne poprawki malarskie j.w.

3. Materiały.

Farby do wymalowań wewnętrznych, farba lateksowa KABE Akrylatex W w kolorze zgodnym z istniejącą kolorystyką obiektu.

4. Sprzęt.

Rusztowania drobne, przestawne. Wałki, pędzle, wiadra i inny drobny sprzęt podręczny.

5. Transport.

Samochód dostawczy, rozładunek i transport ręczny.

6. Wykonanie robót.

Wykonanie według zakresu określonego w p.2 wykonywać w koordynacji z innymi robotami wykończeniowymi, przestrzegając właściwej kolejności technologicznej.

Należy stosować się do wytycznych producentów poszczególnych wyrobów.

7. Kontrola jakości.

Sprawdzenie aktualności atestów i świadectw dopuszczenia do stosowania.

Sprawdzenie warunków wykonywania robót z wymaganiami producenta.

Kontrolą bieżąca.

8. Jednostka obmiaru

(m²) powłoki malarskiej.

9. Odbiór

Odbioru dokonuje Inżynier na podstawie odbiorów częściowych, oglądu, wpisów do dziennika budowy i sprawdzeniu z dokumentacją projektową.

10. Podstawa płatności

Zgodnie z obmiarem (m²), po odbiorach poszczególnych robót.

11.Przepisy związane.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych- w stosownym zakresie.
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie BHP w czasie wykonywania robót budowlanych.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE.

S 08.00.00. Roboty posadzkarskie.

CPV 45432100-5

1. Przedmiot.

Przedmiotem specyfikacji technicznej są roboty w zakresie wykonania posadzek w obrębie projektowanej pracowni CT i pomieszczeń towarzyszących.

Specyfikacja Techniczna jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze.

2. Zakres robót.

Roboty w zakresie posadzek w czasie realizacji adaptacji pomieszczeń gospodarczych budynku nr 1a Instytutu Hematologii i Transfuzjologii na pomieszczenia pracowni CT:

- ułożenie posadzki z materiałów rulonowych antyelektrostatycznych wraz z cokołami;
- ułożenie posadzki z materiałów rulonowych wraz z cokołami;
- reperacje posadzek j.w w pomieszczeniach towarzyszących;
- wykonanie posadzki ceramicznej w pomieszczeniach towarzyszących.

3. Materiały.

Wykładziny rulonowe na bazie PCV, trudnościeralne (powłoka poliuretanowa).

Klej do układania wykładzin. Sznur spawalniczy.

Wykładziny antyelektrostatyczne przewodzące Tarcett z kompletem akcesoriów.

4. Sprzęt.

Podręczny sprzęt pomocniczy do obróbki i układania posadzek. Mieszalniki do klejów i zapraw.

5. Transport.

Samochód dostawczy, rozładunek ręczny.

6. Wykonanie robót.

Wykonanie według zakresu określonego w p.2 wykonywać w koordynacji z innymi robotami wykończeniowymi, przestrzegając właściwej kolejności technologicznej.

Należy stosować się do wytycznych producentów poszczególnych wyrobów.

7. Kontrola jakości

Sprawdzenie zgodności cech użytych materiałów z wymaganiami dokumentacji technicznej oraz z odnośnymi normami.

Sprawdzenie aktualności atestów i świadectw dopuszczenia do stosowania.

Sprawdzenie warunków wykonywania robót z wymaganiami producenta, zwłaszcza stanu podłoża.

Sprawdzenie efektu ostatecznego.

Sprawdzenie parametrów elektrycznych posadzek antyelektrostatycznych.

8. Jednostka obmiaru

Wykładziny posadzkowe – (m²).

9. Odbiór

Odbioru dokonuje Inżynier na podstawie oglądu, wpisów do dziennika budowy i sprawdzeniu z dokumentacją projektową. W przypadku posadzek przewodzących- po przedłożeniu wyników pomiarów oporności.

10. Podstawa płatności

Zgodnie z obmiarem (m²), po odbiorach końcowych robót.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE.

S 12.00.00. Montaż sufitów.

CPV 45421146-9

1. Przedmiot.

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w obrębie projektowanej pracowni CT i pomieszczeń towarzyszących.

Specyfikacja Techniczna jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze.

2. Zakres robót.

Roboty w zakresie sufitów podwieszonych w czasie realizacji adaptacji pomieszczeń gospodarczych budynku nr 1a Instytutu Hematologii i Transfuzjologii na pomieszczenia pracowni CT:

- montaż sufitów podwieszonych demontowalnych oraz stałych z płyt GKFI lub GC jako obudowy instalacji w pomieszczeniach wskazanych projektem.

3. Wykonanie robót.

Wykonanie według zakresu określonego w p.2 powierzyć wyspecjalizowanej firmie wykonawczej.

4. Kontrola jakości

Sprawdzenie poprawności koordynacji z zamontowanymi instalacjami.

Sprawdzenie zgodności z projektem, zwłaszcza w zakresie zakładanych wysokości.
Sprawdzenie efektu końcowego.

5. Jednostka obmiaru

Sufity - (m^2), lub zgodnie z umową.

6. Odbiór

Odbioru dokonuje Inżynier na podstawie odbiorów częściowych, oglądu, wpisów do dziennika budowy i sprawdzeniu z dokumentacją projektową.

7. Podstawa płatności

Zgodnie z obmiarem (m^2), po odbiorach końcowych robót lub wg. postanowień umownych.

Sporządził: