

Warszawa 27.11.2007 r.

WYKONAWCY**Dz-2215/65/ 164/07**

Dotyczy: postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługi utrzymania czystości w pomieszczeniach Instytutu Hematologii i Transfuzjologii w Warszawie sprawy: IHIT/P/65/07

W związku z pytaniami otrzymanymi od jednego z Wykonawców Instytut Hematologii i Transfuzjologii w Warszawie uprzejmie informuje:

1. Pytanie :

Dotyczy punktu 2.7 strona nr 8 SIWZ.

„Zamawiający zastrzega sobie możliwość ustalenia szczegółowego harmonogramu sprzątnia dla poszczególnych pomieszczeń Instytutu oraz ustalenia preparatów do sprzątnia i środków dezynfekcyjnych w uzgodnieniu z pielęgniarką epidemiologiczną”. Czy należy przez to rozumieć że ustalenie szczegółowego harmonogramu sprzątnia nastąpi w oparciu o zakres czynności i częstotliwość ich wykonania przedstawiony w Tabeli 2 str 5, Tabeli 3 str 8 i pozostałe zapisy SIWZ ?

Odpowiedź:

Szczegółowy harmonogram sprzątnia nastąpi w oparciu o zakres czynności i częstotliwość ich wykonywania przedstawioną w Tabelach 2,3.

2. Pytanie:

"Prosimy o podanie jakie jest średnie miesięczne zużycie środków higienicznych i eksploatacyjnych;

- ✓ mydła w płynie
- ✓ ręczników papierowych
- ✓ papieru toaletowego
- ✓ kostek zapachowych
- ✓ worków foliowych koloru niebieskiego

Odpowiedź:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi sprzątnia i utrzymania czystości w obiekcie Instytutu Hematologii i Transfuzjologii w Warszawie.

Zamawiający w sposób wyczerpujący opisał zarówno wymagania dotyczące obszarów sprzątnia oraz ich charakteru i przeznaczenia, jak również w niektórych przypadkach precyzyjnie wskazał pożądaną częstotliwość określonych czynności.

Zamawiający dotychczas korzystał z usług zewnętrznych w związku z tym nie posiada pełnego rozeznania w zakresie zadanego pytania nr 2

Uważamy, że to po stronie Wykonawcy składającego ofertę leży konieczność oszacowania w jakiej ilości niezbędne „środki czystości” musi on zabezpieczyć dla wykonania usługi z najwyższą starannością.

Pytanie 3:

Dotyczy – Wzór umowy Zał. nr 3, § 3, punkt 7 str. 3.

Czy Zamawiający udostępni bezpłatnie również pomieszczenia sanitarne, szatnie dla pracowników wykonawcy i pomieszczenie dla osoby nadzorującej np kierownika. Jeżeli nie to jaki będzie koszt dzierżaw lub najmu oraz powierzchnia tych pomieszczeń?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni bezpłatnie pomieszczenia sanitarne, szatnie dla pracowników Wykonawcy oraz pomieszczenie dla osoby nadzorującej- zgodnie z zapisem zawartym w umowie

Pytanie 4:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zainstalowania w udostępnionych pomieszczeniach pralnicy i suszarki do prania nakładek na mopy i ściereczki do utrzymania czystości i dezynfekcji powierzchni w Instytucie ? Jaki będzie sposób rozliczania (stawki lub ryczałt) za zużyte media ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza możliwość zainstalowania w udostępnionych pomieszczeniach pralnicy i suszarki do prania nakładek na mopy i ściereczki do utrzymania czystości i dezynfekcji powierzchni w Instytucie.

Pytanie 5:

Dotyczy Tabeli nr 3 str 8

Jak należy interpretować i czego dotyczy użyte w kolumnach 3, 5, 4 pojęcie „chorych”. Jaki ma to wpływ na określenie kosztów wykonania, organizację pracy i czas wykonania tych czynności ?

Odpowiedź:

W załączniku nr 4 - w Tabeli nr 3, w kolumnach 3,4,5 omyłkowo pojawił się wyraz „chorych” w miejsce prawidłowego zapisu tj. znaku „X”. Zamawiający dokonał korekty i przekazuje Wykonawcom skorygowany załącznik nr 4.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający dopuści w § 3 umowy do dodatkowego zapisu o możliwości indeksacji kwoty umowy o roczny wskaźnik inflacji publikowany przez GUS i kwoty wynikające z ustawowych zmian minimalnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający dopuści w § 7 umowy do dodatkowego zapisu dotyczącego możliwości rozwiązania umowy przez każdą ze stron bez naliczania kar umownych z zachowaniem 30 dniowego terminu wypowiedzenia?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza .

ZASTĘPCA DYREKTORA
Instytutu Genetyki i Transjenuologii
Instytutu Biologii i Genetyki
mgr Witold Kmiotek

John G. Slez